

HOTĂRÂREA

privind aprobarea dezmembrării imobilului, cu număr cadastral 107056, proprietatea publică a comunei Ghidigeni, conform documentației

Initiator –Eugen Tabacaru- primarul comunei Ghidigeni, județul Galați

Consiliul local al comunei Ghidigeni, județul Galați, întrunit în sesiunea ordinară cu din data de 22 decembrie 2022;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 23 lit "e", art. 132 alin.(1), art. 135 alin. (1), lit."a" și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare ;

g) art. 269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare ;

h) art. 129 alin. (2) lit. "c" art. 139, alin (3) lit."g", art. 287 lit. "b" din OUG nr. 57/2019 Partea I privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de H.C.L. nr. 49 din 16 iulie 2017 emisă de Consiliul Local Ghidigeni;

Ținând cont de referatul de admitere nr.32230 din 21.11.2022 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci;

având în vedere proiectul de hotărâre nr. 15258/15.12.2022 privind aprobarea dezmembrării imobilului, cu număr cadastral 107056, proprietatea privată a comunei Ghidigeni, conform documentației, însoțit de:

a) referat de aprobare a inițiatorului, înregistrat cu nr. 15313/15.12.2022;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghidigeni înregistrat cu nr. 15314/15.12.2022;

c) avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ghidigeni.

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 Partea I privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIDIGENI, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietate publică a comunei Ghidigeni, cu număr cadastral 107056, conform documentației cadastrale întocmite de SC Topo Remarnik SRL și avizată la O.C.P.I. cu nr. 32230 din 28.11.2022, prevăzută în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele unități individuale:

- Lot nr. 1 cu număr cadastral 107060 în suprafață de 2745 mp, situat în extravilanul comunei Ghidigeni, proprietate publică a comunei Ghidigeni.
- Lot. nr.2 cu număr cadastral 107061 în suprafață de 7255 mp, situat în extravilanul comunei Ghidigeni, proprietate publică a comunei Ghidigeni.

Art. 2 Se împuternicește primarul comunei Ghidigeni, domnul Eugen Tăbăcaru, să semneze actul de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la notariat cât și la alte autorități competente pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Galați în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei, persoanelor, autorităților și instituțiilor publice interesate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Ghidigeni.

Contrasemnează,

Președinte de ședință,

Ady-Petrișor BOTTE



Secretar general,

Virginica Ramona SAVIN

Nr. consilieri în funcție	15
Nr. consilieri prezenți	14
Nr. voturi "pentru"	14
Nr. voturi "împotriva"	1